



ZÁPIS č.6/2025

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ VRÁBČE DNE 4.6.2025 OD 18:30 HODIN

Zasedání řídil: starosta obce František Ohrazda

Přítomní členové ZO: p. Ohrazda, M. Novotný, Fessler, Koklar, Záviš, Brtnová, Podzimková, Z. Novotný

Omluvení členové ZO: p. Stýblo

Občané dle prezenční listiny: p. Pokorný, Kocán, D. Vejskrab

Schválení zápisu z předešlého zasedání ZO ze dne 7.5.2025

Kontrola plnění usnesení z předešlého zasedání ZO ze dne 7.5.2025

Ověřovatelé zápisu: Ing. L. Fessler, H. Brtnová

Starosta obce pan F. Ohrazda zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele na jednání a konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program:

- 1) Darovací smlouva na vodní dílo na parc. č. 476/1 a parc. č. st. 176 v k.ú. Vrábče
 - 2) Schválení Změny č. 6 ÚP Vrábče
 - 3) Žádost o zřízení vodovodní a kanalizační přípojky k pozemku parc. č. 292/12 v k.ú. Slavče
 - 4) Účetní závěrka obce Vrábče za rok 2024
 - 5) Závěrečný účet obce Vrábče za rok 2024
 - 6) Zřízení termínovaného vkladu
 - 7) Sdělení o převzetí právního zastoupení
 - 8) Rozpočtové opatření schválené starostou
 - 9) Různé
-
- 1) Starosta předložil darovací smlouvu na vodní dílo – prodloužení kanalizačního sběrače na parcelách č. 476/1 a parc. č. st. 176 v k.ú. Vrábče do majetku obce Vrábče od dárce pana Ivana Sroky. (Schváleno 8 hlasy)
 - 2) ZO projednalo a následně schválilo Změnu č. 6 ÚP Vrábče a ověřilo soulad změny č. 6 Územního plánu Vrábče se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje, v platném znění, a Politikou územního rozvoje České republiky, v platném znění, se stanovisky dotčených orgánů a s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. (Schváleno 8 hlasy)
 - 3) ZO projednalo nesouhlas paní [REDACTED] ohledně majetkoprávního vypořádání, a to prodeje pozemku parcela č. 1617/9 v k.ú. Slavče, na kterém je údajně neoprávněně zřízena veřejně přístupná účelová komunikace obce Vrábče. Majitelka pozemku navrhuje majetkoprávní vypořádání tímto způsobem: Na náklady obce zřídit přípojku vody a kanalizace na hranici pozemku parc. č. 292/12 v k.ú. Slavče a zřídit věcné břemeno na pozemku parc. č. 1617/9 v k.ú. Slavče (část účelové komunikace). ZO pověřuje starostu, aby zajistil právní posouzení této záležitosti a navrhlo tento bod projednat na příštím zasedání ZO dne 2.7.2025. (Schváleno 8 hlasy).
 - 4) ZO projednalo a následně schválilo předloženou Účetní závěrku obce Vrábče za rok 2024 - viz příloha zápisu č. 6/2025. (Schváleno 8 hlasy)



- 5) ZO projednalo zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 a závěrečný účet obce za rok 2024 (vyvěšeno 16.5.2025, sejmuto 2.6.2025) a souhlasí s celoročním hospodařením obce, a to bez výhrad. (Schváleno 8 hlasy)
- 6) Starosta předložil návrh na převod finančních prostředků ve výši 15 mil Kč z běžného účtu na termínovaný účet po dobu 3 měsíců s úrokovou sazbou 3,1 %. ZO s předloženým návrhem souhlasí. (Schváleno 8 hlasy)
- 7) ZO bylo seznámeno a vzalo na vědomí zaslanou informaci od advokátky Mgr. Jany Zwyrtek Hamplové, ohledně zaslání „Sdělení o převzetí právního zastoupení“ Magistrátu města České Budějovice stavebnímu úřadu ve věci správního, popřípadě soudního řízení, ve věci „Zařízení ke sběru a recyklaci stavebních a demoličních odpadů Vrábče“ a ke všem souvisejícím právním jednáním dotýkajících se dané věci těchto subjektů:
1. Spolek pro život ve Vrábči a okolí
 2. Michal Kocán.
- 8) ZO vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2025 - viz příloha č.1.
- 9) Různé
- Starosta předložil návrh na vypsání nabídkového řízení na vypracování dokumentace pro společné povolení a dokumentace pro provedení stavby Kulturního centra Vrábče. ZO s návrhem souhlasí. (Schváleno 8 hlasy)
 - Starosta seznámil členy ZO s pozvánkou na řádnou valnou hromadu firmy Budějovické štěrkopísky s.r.o., která se bude konat dne 12.6.2025 od 11.00 hodin v sídle firmy SP Bohemia, V Lukách 132, Králův Dvůr.
 - Na základě požadavku od občanů v ulici Zastávka-Pod Třebištěm se ZO zabývalo zvýšenou dopravou a především rychlou jízdou v této lokalitě a taktéž odcizením dopravních značek. Z těchto důvodů ZO navrhuje prověření možného opatření tuto dopravu v této lokalitě eliminovat.

Příští zasedání ZO se uskuteční dne 2.7.2025 od 18.30 hodin v kanceláři OÚ Vrábče.

Ve Vrábči dne 4.6.2025 v 20.00 hod.

Zapsal: Ohrazda

Ověřovatelé zápisu: Ing. Lubomír Fessler

Helena Brtnová



U S N E S E N Í

ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE K ZÁPISU č. 6/2025

ZASTUPITELSTVO OBCE

Přítomno 8 z 9 členů ZO

Volí ověřovatele zápisu

Ing. Lubomíra Fessla, Helenu Brtnovou

Schvaluje

- 1) Darovací smlouvu na vodní dílo – prodloužení kanalizačního sběrače na parcelách č. 476/1 a parc. č. st. 176 v k.ú. Vrábče do majetku obce Vrábče od dárce pana Ivana Sroky. (8 hlasů pro)
- 2) Změnu č. 6 ÚP Vrábče a ověřuje soulad změny č. 6 Územního plánu Vrábče se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje, v platném znění, a Politikou územního rozvoje České republiky, v platném znění, se stanovisky dotčených orgánů a s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. (8 hlasů pro)
- 3) Zajistit právní posouzení majetkoprávního vypořádání parcely č. 1617/9 v k.ú. Slavče, na kterém je údajně neoprávněně zřízena veřejně přístupná účelová komunikace obce Vrábče. (8 hlasů pro)
- 4) Účetní závěrku obce Vrábče za rok 2024 - viz příloha zápisu č. 6/2025. (8 hlasů pro)
- 5) Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 a závěrečný účet obce za rok 2024, a to bez výhrad. (8 hlasů pro)
- 6) Převod finančních prostředků ve výši 15 mil Kč z běžného účtu na termínovaný účet po dobu 3 měsíců s úrokovou sazbou 3,1 %. (8 hlasů pro)
- 7) Vypsání nabídkového řízení na vypracování dokumentace pro společné povolení a dokumentace pro provedení stavby Kulturního centra Vrábče. (8 hlasů pro)

Bere na vědomí

- 1) Zaslání informací od advokátky Mgr. Jany Zwyrtek Hamplové, ohledně zaslání „Sdělení o převzetí právního zastoupení“ Magistrátu města České Budějovice stavebnímu úřadu ve věci správního, popřípadě soudního řízení, ve věci „Zařízení ke sběru a recyklaci stavebních a demoličních odpadů Vrábče“ a ke všem souvisejícím právním jednáním dotýkajících se dané věci těchto subjektů:
 1. Spolek pro život ve Vrábči a okolí
 2. Michal Kocán.
- 2) Rozpočtové opatření č. 7/2025.
- 3) Pozvánku na řádnou valnou hromadu firmy Budějovické šterkopísky s.r.o., která se bude konat dne 12.6.2025 od 11.00 hodin v sídle firmy SP Bohemia, V Lukách 132, Králův Dvůr.
- 4) Zvýšenou dopravu a především rychlou jízdu v ulici Zastávka-Pod Třebištem a taktéž odcizení dopravních značek.

Ve Vrábči dne 4.6.2025

Ověřovatelé: Ing. Lubomír Fessl

Helena Brtnová

Pavel Záviš
místostarosta obce

František Ohrazda
starosta obce